



OGA

202517500325521

Información Pública

Al responder cite este número

Bogotá D.C., Marzo 27 de 2025

Doctora
LUZ ANGELICA VIZCAINO SOLANO
Secretaria General
CONCEJO DE BOGOTÁ DC
CALLE 36 28 A 41

secretariageneral@concejobogota.gov.co
Bogotá D.C.

CONCEJO DE BOGOTÁ 27-03-2025 05:14:19
2025ER7922 O 1 Fol:1 Anex:0
ORIGEN: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU/PEDRO ORLANDO I
DESTINO: SECRETARIA GENERAL/VIZCAINO SOLANO LUZ ANGELICA
ASUNTO: RESPUESTA PROPOSICION 399-2025 - IDU
OBS: ---

REF: Respuesta Cuestionario Proposición 399 de 2025. Oficio Concejo No. 2025EE5346. Radicado IDU No. 202552600408572.

Respetada Doctora,

En atención a la cuestionario de la referencia, mediante la cual remite el cuestionario de la Proposición 399 de 2025, aprobada en la sesión del 14 de marzo de 2025, que tiene por tema: *“La necesidad de construir los “Lineamientos para el ordenamiento ambiental de la Sabana de Bogotá”, a continuación, brindamos a las preguntas correspondientes con los proyectos que son competencia del IDU, con fundamento en la información preparada por la Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU y la Oficina de Gestión Ambiental – OGA, en los siguientes términos:*

19. “Indique si dentro del Acuerdo 927 de 2024 existen programas o proyectos encaminados a incorporar medidas de ecourbanismo, infraestructura verde y construcción sostenible en el diseño urbano.”

Respuesta: El Plan Distrital de Desarrollo, de manera taxativa no incluye programas o proyectos encaminados a incorporar estas medidas en el diseño urbano; sin embargo, haciendo una lectura integral del PDD se encuentra entre otros el Plan de Provisión de Agua Potable y Saneamiento Básico definido en el artículo 153, que establece *“Parágrafo 3. Para dar cumplimiento a las acciones encaminadas a la implementación de medidas sostenibles, en términos del ciclo del agua urbano para el abastecimiento de agua potable, manejo de agua lluvia y saneamiento básico, para el fortalecimiento de la implementación de sistemas urbanos de drenaje sostenible (SUDS) y la recolección y reúso eficiente de aguas lluvias; se deberá seguir las disposiciones del Decreto Distrital 263 de Manual del Espacio Público o la norma que lo modifique,*

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

1



OGA

202517500325521

Información Pública

Al responder cite este número

sustituya o complemente, la NS-166 "Criterios Para Diseño Y Construcción De Sistemas Urbanos De Drenaje Sostenible" y el Decreto Distrital 582 de 2023 o la norma que lo modifique, sustituya o complemente, en relación con las medidas e incentivos de Ecurbanismo y Construcción Sostenible."

Es preciso señalar que las medidas de ecurbanismo y construcción sostenible se encuentran establecidas en el Plan de Ordenamiento Territorial y han sido desarrollados en sus decretos reglamentarios, entre los que se destacan el 263 de 2023, mediante el cual se adoptó el Manual del Espacio Público, así como el 582 de 2023 mediante el cual se reglamentan las disposiciones de Ecurbanismo y Construcción Sostenible del POT; decretos que se encuentran indicados de manera literal en el Plan Distrital de Desarrollo.

Adicionalmente, es de precisar que desde el IDU se estructuran y desarrollan proyectos de infraestructura de los sistemas de movilidad y de espacio público en el Distrito Capital, que buscan contribuir al desarrollo urbano de Bogotá como región y mejorar la calidad de vida de sus habitantes en el marco del respeto con el ambiente y el uso racional de los recursos naturales, procurando por un desarrollo sostenible, en sincronía con las metas distritales y nacionales relacionadas con la consecución de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) de la Agenda 2030 de la ONU.

21. "Remita un mapa donde se identifique los proyectos de infraestructura vial que se verán afectados por el borrador de "Por medio de la cual se establecen los lineamientos para el ordenamiento ambiental de la Sabana de Bogotá"."

Respuesta: De acuerdo con el mapa anexo en el enlace relacionado al final del presente oficio, a continuación, se relacionan los proyectos de la malla Vial Arterial, que hacen parte de la misionalidad del Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, que se verían afectados por los lineamientos propuestos por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, en el proyecto de Resolución publicado para observaciones y comentarios el 28 de febrero de 2025:

1. Troncal TransMilenio Calle 13 (Desde la carrera 69F hasta el límite de la ciudad en el Río Bogotá)
2. ALO Norte (Desde la calle 80 hasta calle 153)
3. Vía Suba – Cota
4. Puente Vehicular Ciudad Verde Tibanica

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

2



OGA

202517500325521

Información Pública

Al responder cite este número

5. Ciclopunto Tibanica – Conexión Alameda Porvenir con Av. Terreros
6. Intercambiador de la calle 80
7. Troncal Avenida Cali (Desde la Avenida Manuel Cepeda hasta la calle 26)
8. Accesos Norte II: Carrera 7 entre calle 201 y calle 245; Autopista Norte entre calle 191 y calle 245
9. Corredor Carrera Séptima (Desde la calle 99 a la calle 127 - Tramo 1)
10. Carrera Séptima (Desde calle 127 a calle 183 - Tramo 2)
11. Carrera Séptima (Desde calle 183 a calle 200 - Tramo 3)
12. ALO Sur (Desde calle 13 a Chusacá)
13. Avenida Agoberto Mejía, entre la calle 22 o Av. Ferrocarril hasta la avenida Alsacia
14. Una (1) de las (3) estaciones elevadas de Regiotram de Occidente
15. Circunvalar de Oriente (Av. Villavicencio a salida al Llano)
16. Circunvalar de Oriente (Av. Comuneros a Av. Villavicencio)
17. Patio Zonal Gato (Calle 64 con carrera 127, localidad de Engativá)
18. Extensión troncal calle 80
19. Acceso a La Calera - vía El Codito
20. Andenes carrera 90 entre calle 147 y calle 170.
21. Cable La Calera San Rafael
22. Puente La Florida
23. Ciclorruta Corredor de la carrera 50 entre la autopista sur y la calle 13: Tramo 2
24. Ciclorruta avenida Boyacá desde avenida Villavicencio hasta avenida Caracas
25. Ciclorruta KR 51 (KR 33) entre calle 68 sur y av. Boyacá (N-S) (S-N)- sobre la av. Jorge Gaitán Cortés

- **Explique por qué se verán afectadas estas áreas y cite puntualmente los artículos en dicha resolución.**

Respuesta: En atención a su requerimiento, se informa que la implementación del proyecto de Resolución “*Por medio de la cual se establecen los lineamientos para el ordenamiento ambiental de la Sabana de Bogotá*” publicada por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, impacta alrededor de 25 proyectos estratégicos de infraestructura para la movilidad, entre estos, la vía Suba-Cota, la Carrera Séptima, la ampliación de la Autopista Norte, la Calle 13, el intercambiador de la calle 80, la ALO Norte, entre muchos otros. Estas obras son fundamentales para optimizar los accesos de la capital y mejorar la movilidad en la ciudad-región, así como permitir la conexión del sistema integrado de transporte público de la ciudad.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

3



OGA

202517500325521

Información Pública

Al responder cite este número

La suspensión o retraso de nuevos proyectos de infraestructura tendría repercusiones negativas para los ciudadanos, especialmente considerando que estas obras son fundamentales para mejorar la movilidad, reducir los tiempos de desplazamiento y optimizar el transporte en la capital. Entre los impactos negativos más significativos se identifican:

- Los 25 proyectos estratégicos de infraestructura para la movilidad en riesgo con esta propuesta de resolución están estimados en aproximadamente \$19,6 billones de pesos.
- Estos proyectos contemplan la construcción o mejora de 85 km de infraestructura vial; la intervención de más de 1,5 millones de m² de espacio público y la implementación de otras obras clave, como la construcción de 30 puentes peatonales, 12 puentes vehiculares, 1 estación cabecera y 1 estación de Regiotram de Occidente, sin contar las obras anexas a estas intervenciones.
- Afectación en la movilidad de la Bogotá- Región: Los proyectos estratégicos de infraestructura vial que son necesarios para mejorar la movilidad de los habitantes de la ciudad-región, estimados en más de 10 millones¹, se verían bloqueados, en particular para los 20 municipios vecinos.
- Pérdida de tiempo y productividad: La implementación de la precitada resolución podría tener un impacto negativo en la economía al generar retrasos en la entrega de servicios, bienes y la realización de actividades comerciales. Con la afectación de la movilidad, los ciudadanos verían impactada su calidad de vida ya que destinarían más tiempo en sus desplazamientos diarios.
- Impacto en el transporte público: La potencial afectación sobre las troncales del sistema masivo de transporte público en la calle 13 y la carrera séptima afectaría la ampliación del sistema de transporte, reduciendo su accesibilidad a la población de la ciudad- región y su eficiencia.
- Al verificar los mapas que hacen parte de la propuesta de resolución, que en caso de ser adoptada serán de obligatorio cumplimiento, fueron desarrollados a una escala nacional, que desconoce la realidad del territorio, lo que genera afectación

¹ <https://www.ccb.org.co/informacion-especializada/observatorio/entorno-para-los-negocios/desarrollo-urbano-y-regional/en-bogota-region-viven-mas-de-10-millones-de-habitantes>

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.



OGA

202517500325521

Información Pública

Al responder cite este número

sobre barrios, proyectos urbanísticos consolidados y obras de infraestructura ya construidas, en curso y proyectadas.

- La propuesta de resolución omite estudios detallados, como: Decreto Distrital 088 de 2017 sobre el POZ Norte. Acotamientos de rondas hídricas realizados por la Secretaría de Ambiente de Bogotá (SDA) y estudios y concertaciones ambientales entre la CAR y la SDA para la formulación del POT de 2021.
- Para las autoridades ambientales se vuelve obligatoria la Determinante de Ordenamiento Ambiental que es planteada por el proyecto de resolución, junto con su cartografía, quienes deberán observarla en los tramites de su competencia.
- En este contexto, al ser las determinantes ambientales normas de mayor jerarquía y obligatorio cumplimiento para el ordenamiento territorial, las entidades territoriales y autoridades ambientales como las CAR, en la modificación de los planes de ordenamiento, reglamentación de planes parciales de ordenamiento o en la modificación o expedición de nuevos instrumentos de ordenación y planificación en el territorio, deben darle estricto cumplimiento, lo cual genera inseguridad e incertidumbre jurídica para el desarrollo de las obras, pues cambia la vocación del uso del territorio a áreas que deben tender a la restauración en lugares donde ya hay infraestructura consolidada, en proyección y en ejecución.
- A la fecha se encuentran hechos jurídicos consolidados y se debe garantizar la seguridad jurídica de las actuaciones y proyectos que se encuentran en curso al amparo de la normatividad vigente. Se dejaría al arbitrio de las autoridades y operadores administrativos competentes su aplicación de acuerdo con la interpretación que se le dé, en proyectos ya en ejecución.
- La Resolución no tiene reglamentación asociada a la vigencia y régimen transitorio, lo que impactaría los proyectos en curso, los licitados, lo contratados e incluso los que se encuentran en trámite de licencia ambiental, generando inseguridad jurídica e impactando el sector.
- Con la implementación de la resolución en comento se estaría afectando el erario público, teniendo en cuenta las inversiones que se han adelantado en las fases de estructuración de los proyectos que se encuentran en etapa de estudios y diseños y/o prefactibilidad. Esto generaría cuantiosos detrimentos patrimoniales de los recursos de la ciudadanía, con las consecuencias de carácter fiscal que ello acarrea.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

5



OGA

202517500325521

Información Pública

Al responder cite este número

- **Afectación en la generación de empleo:** Los proyectos de infraestructura son una de las principales fuentes de empleo directo de la economía local por lo que la no realización de los proyectos tendría un impacto negativo en este sector. Tan solo en 2024 (de enero a septiembre) el subsector de obras civiles en la ciudad tuvo un crecimiento anual del 25% en comparación con el mismo período para 2023 que tuvo un decrecimiento del -26,5%, contribuyendo sustantivamente al producto interno bruto de la capital.

Los anexos respectivos que soportan lo expuesto en el presente escrito, pueden ser consultados en el enlace:

<https://drive.google.com/drive/folders/1mDwSEE7JOFMtqJOR3kopaWXEXNcBUzxK?usp=sharing>

De esta forma, se da respuesta a los interrogantes de competencia de esta Entidad, y quedamos atentos ante cualquier requerimiento o aclaración adicional al respecto.

Cordialmente,



PEDRO ORLANDO MOLANO PÉREZ

Director General

Firma mecánica generada el 27-03-2025 04:45:46 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Con Copia a: CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA - Bogotá DC - Bogotá - Av. 24 62 49 P 6 Y 7 - sau@car.gov.co - correspondencia@car.gov.co
Con Copia a: SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION - Bogotá DC - Bogotá - AK 30 25 90 - servicioalciudadanoGEL@sdp.gov.co
Con Copia a: INSTITUTO DISTRITAL DE GESTION DE RIESGO Y CAMBIO CLIMATICO IDIGER - Bogotá DC - Bogotá - DG 47 77 A 09 INT 11 - correspondencia@idiger.gov.co
Con Copia a: SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT - Bogotá DC - Bogotá - KR 13 52 25 - ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co
Con Copia a: secretaria distrital de ambiente - Bogotá DC - Bogotá - AK 14 54 38 - atencionalciudadano@ambientebogota.gov.co
Con Copia a: METRO DE BOGOTÁ SA - Bogotá DC - Bogotá - CARRERA 9 76 49 PISOS 3 Y 4 - contactenos@metrodebogota.gov.co

Aprobó: EDNA MARIA CAROLINA JARRO FAJARDO-Oficina de Gestión Ambiental
Aprobó: MARTHA LILIANA GONZÁLEZ MARTÍNEZ-Subdirección General Jurídica
Aprobó: WILLIAM ORLANDO LUZARDO TRIANA-Dirección Técnica de Proyectos
Aprobó: JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL-Subdirección General de Desarrollo Urbano
Aprobó: LILIANA PULIDO VILLAMIL-Oficina Asesora de Planeación
Elaboró: MANUEL SALVADOR ARBELAEZ SEGURA-Oficina de Gestión Ambiental

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

6